



豊島園まち議会提供

## 豊かな自然が残されている「としまえん」樹木の伐採は…

「としまえん」にはたくさんの樹木や草が生え、自然がいっぱいです。美しい桜並木、さまざまな種類のアジサイは、多くの区民の心を癒してきました。「豊島園まち議会」の調査では、154種の植物、甲虫やハチ、トンボ、バッタなど65種の昆虫が確認できたそうです。石神井川では都のレッドデータに挙げられているハグロトンボが見られました。都会の中の貴重な自然！しかしハリーポッターの施設や駐車場建設によって、この貴重な樹木を伐採する計画です。

## いったん止めて、区民・都民の声をくみ上げよ

都立公園の機能を今日的に豊かに発展させることが求められている時代、計画の策定段階から当事者である都民やまちづくりや自然保護などのさまざまな活動にとりくんでいる市民団体やグループの声に耳を傾け、要望をくみ上げることが必要です。

こうした人たちの声をくみ上げるためには、いま進行している計画をいったん止めるべきです。東京都と練馬区にはその責任があります。私はこの3年間、一般質問、決算特別委員会、質問主意書とたびたび都議会で「練馬城址公園」のことを取り上げてきました。皆さんの声をさらに、都政に届けます。

ご意見・ご要望をお寄せ下さい。

とや英津子



日本共産党都議会議員

# とや英津子のニュースレター TOYA ETSUKO Newsletter



文教委員会理事  
オリンピック・パラリンピック特別委員

事務所 練馬区桜台1-6-11 TEL 03-6324-8060

## 「としまえん」、突然の閉園で…

今年2月、突然「としまえん」の閉園と、その一部をハリーポッターのテーマパークとして活用するとの報道がありました。6月には、ワーナーによるハリーポッターのスタジオツアーとして遊園地部分の約半分を使い、2023年の開園で30年間営業することが分かりました。

都民に何の意見も聞かず勝手に決めた東京都や練馬区などにツイッター上での投稿が相次いでいます。閉園を惜しみ、プールを残してほしい、ハリポタは好きだけどやり方がおかしい、防災機能はどうなるのか、園内の自然を守ってほしいなどさまざまな声があがり、都議会には陳情が3件、地元の練馬区議会には合計5件の請願・陳情が提出されました。閉じた門の前で署名活動もおこなわれています。

| としまえん、練馬城址公園整備についてのこれまでの経緯 |                    | 2020.10.13                |                      | としまえんの未来を考える会 事務局提供         |
|----------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 年代                         | 豊島園・西武             | 東京都                       | 練馬区                  | 社会背景                        |
| 1919 大8                    |                    |                           |                      | 都市計画法(旧法)制定                 |
| 1926 昭元                    | 9.15 としまえん一部開園     |                           |                      |                             |
| 1927 昭2                    | 現西武豊島園線開通          |                           |                      |                             |
| 1957 昭32                   |                    | 12 練馬城址公園都市計画決定(建告1689)   |                      |                             |
| 1961 昭36                   |                    | 中小河川36答申                  |                      | 昭39:東京オリンピック                |
| 1968 昭43                   |                    |                           |                      | 新都市計画法(現行)制定                |
| 1975 昭50                   | 場外馬券売場設置を申請        |                           |                      |                             |
| 2011 平23                   |                    | 12 都市計画公園 優先整備区域に指定(防災公園) | 同上 再検討               | 3.1 東日本大震災                  |
| 2016 平28                   |                    | 3 補助133号線 第四次優先整備路線に指定    |                      | 3 まち議会:「みんなの夢」発行            |
| 2017 平29                   |                    | 3 練馬城址公園整備計画資料作成          |                      |                             |
|                            |                    | 5 「都立公園における多面的な活用の推進方策」答申 |                      |                             |
| 2018 平30                   |                    | 3 練馬城址公園整備計画資料 再作成        |                      |                             |
|                            |                    | 7 補助133号線概略設計業務委託         |                      |                             |
| 2019 令和                    |                    | 2 補助133号線概略設計業務委託 報告書     |                      |                             |
|                            | 10.9 練馬区へ現場調査依頼書提出 |                           | 10.9 西武からの現場調査依頼書受理  |                             |
|                            |                    |                           | 10.16 前川区長が小池知事と意見交換 |                             |
| 2020 令和2                   |                    | 1 公園整備についての話し合いを西武に打診     |                      |                             |
|                            | 2 「ハリーポッター」8月閉園報道  |                           |                      |                             |
|                            | 6.12 5者による「覚書」     | ### 5者による「覚書」             | 6.12 5者による「覚書」       | 新型コロナウイルス感染症拡大<br>東京都「依命通達」 |
|                            |                    | ### 第一回公園審議会に諮問           | 6.19 練馬区議会都知事へ意見書    | 都知事選                        |
|                            |                    |                           | 7.30 練馬区長都知事へ要請書     |                             |
|                            | 8.7 練馬区へ伐採届出書提出    |                           | 8.7 西武からの伐採届出書受理     |                             |
|                            | 8.27 標識設置、説明資料配布   |                           |                      |                             |
|                            | 9.7 住民説明会 (7.8日2回) | 9.8 第二回公園審議会              |                      |                             |



## 東京都も練馬区も全て知っていた？

一方、練馬区は昨年10月に、西武からの「現場調査依頼書」を受理し、調査を行っていることが分かりました。これは事業者が開発などを計画するにあたり、都市計画法やまちづくり条例などの対象になるか調査し、必要な指導を受けるものです。ですから、練馬区は昨年から事業の概要を知る立場にあったのです。当然、公園整備事業者の東京都も知っていたと考えられます。この後、前川区長は小池知事との意見交換の場に臨み「西武もこまるから」と練馬城址公園の事業化を促しています。

緑と水の遊園地といわれる「としまえん」は、豊かな自然と都民の憩いの場でもあり、コミュニティの場でもありました。たとえ閉園となっても、これを残しながら、地元区民はじめ都民とともに時間をかけて都市公園としてのあり方を考えることはできたはずです。



いったん  
止めて！

# #区民・都民の声を生かした公園を



防災井戸

建築面積 本体建物 約30,000㎡ 駐車場 約8,000㎡  
延べ床面積 本体建物 約33,000㎡ 駐車場 約16,000㎡  
建物規模 鉄骨造り 地上2階建て 高さ 本体建物19m 駐車場 14m  
工期 工事着工 2021年3月1日(予定) 工事完了2023年2月末日(予定)

## 防災公園はどこへ

「都立公園・緑地の整備方針」で優先整備区域に指定

東日本大震災が起きた2011年、都がつくった「都市計画公園・緑地の整備方針」で、「としまえん」を2020年までに公園整備に着手する優先整備区域として指定しました。当時の東京都の公園緑地部長は、「緑地が持つ本来の機能の発揮はもとより、本年3月に発生した東日本大震災を踏まえ、防災機能強化等の視点から優先整備区域としております」とこたえています。

さらに今年7月には、都の「都市計画公園・緑地の整備方針」が改定されましたが、そのなかでも都は練馬城址公園は「現在避難場所に指定されており、今後もその機能を確保すべき練馬城址公園について事業化を図ります」と特記しています。

ところが、防災公園ができるのは早くても30年後以降です。

### 6万3千人の避難所はどうなる

「としまえん」は現在も近隣6万3千人が地震による大規模火災が起きたときに避難する、貴重な避難場所です。「としまえん」の協力で、園内に一人あたり1.53平方メートル確保し、豊かな水源を利用し、自家用発電機を活用した防災井戸も備えています。この避難場所が「としまえん」閉園後にどうなるのか、住民の不安が高まっていますが、東京都は維持するとは明言していません。

## 「ハリーポッター施設範囲」

### 「ハリーポッターメイン施設」

こちら辺に  
エルドラドが

### 「立体駐車場施設」

高さ 19m

189m

200m

成人式もやっていた  
プールの更衣室

庭の湯

プールは  
どうなるのか

## 「都立練馬城址公園範囲」



成人式も行われていました。

## 覚書って？

今年6月、東京都、練馬区、西武鉄道、伊藤忠、ワーナーの五者で「都市計画公園練馬城址公園の整備にかかる覚書」がかわされました。その目的は、「練馬城址公園の整備と適切な利用の推進に向け、関係者と相互に連携・協力し、練馬城址公園の整備と適切な利用を進めること」とされています。ところが「としまえん」敷地の中でも平坦でまとまりのある区域に、ワーナーの「スタジオツアー」を設置する計画になっているのです。しかも、スタジオツアー施設関係者の合意があれば、譲渡も賃貸も可能とするものです。

同時に「覚書」では練馬城址公園の整備は段階的に進めると書かれており、整備期間はなんと30年以上にわたることになります。「M7以上の首都直下地震が起こる確率はこの30年以内に70%」といわれるなか、これは事実上の「防災機能強化の優先整備区域」の放棄にほかなりません。

西武線豊島園駅